



Kommunfullmäktige (KF)

Mötesdatum

2026-03-02

§36

Antagande - Detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 m.fl. (KS 2024/201)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 med flera, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-08-31 § 141 om positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 med flera i syfte att pröva markens lämplighet för bostadsändamål. Detaljplanen syftar till att möjliggöra etablering av ny bostadsbebyggelse i naturnära läge för fastigheten Rastad 1:6 med flera vid Rastad fritidsby. Planförslaget har varit utställt för granskning under perioden 2025-10-01 t.o.m. 2025-10-31.

Kommunledningskontoret har tagit fram antagandehandling inför beslut om antagande av detaljplaneförslaget. Ändringar sedan granskning har sammanställts i granskningsutlåtandet. Inkommande yttranden på granskningsförslaget har sammanställts och besvarats i granskningsutlåtande.

Detaljplanen har hanterats med utökat planförfarande.

Kommunstyrelsen beslutade 2026-02-11 § 34:

-att godkänna antagandehandlingar inklusive granskningsutlåtandet tillhörande detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 med flera, samt

-att ge teknisk nämnd i uppdrag att genomföra en trafikmätning under juli månad 2026 på väg 17060, i syfte att verifiera trafikmängder under sommartid.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- §34 KS Antagande - Detaljplan för fastigheten Rastad 1:6 m.fl.
- Plankarta - Rastad 1.6
- Planbeskrivning - Rastad 1.6



Mötesdatum

Kommunfullmäktige (KF)

2026-03-02

- Granskningsutlåtande - Rastad 1.6
- Samrådsredogörelse - Detaljplan Rastad 1.6
- Bilaga 1 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 2 - Naturvärdesinventering
- Bilaga 3 - Arkeologisk utredning steg 1
- Bilaga 4 – PM Trafikutredning – Exploatering längs väg 17060

Paragrafen är justerad